

Familienparadies zwischen Lausche und Sonneberg

Anbieter:

Familie Risse

Tel.: 03583 54 05952

Wir verkaufen ein sanierungsbedürftiges Umgebäudehaus mit einem weitläufigen Garten in Waltersdorf (nahe Skilift).

Das Objekt ist wunderschön gelegen zwischen Lausche und Sonneberg, mit Blick zur Lauscher und ins Mandautal. Das Grundstück teilt sich auf in einen großen Garten mit alten Obstbäumen, Stauden und Bächlein von 1340qm und ein verpachtetes, derzeit landwirtschaftlich genutztes Land von 4690qm (Gesamtfläche 6030qm).

Das zweigeschossige Umgebäudehaus mit Anbau benötigt allerdings eine Vollsanierung, die nach unserer Erkenntnis Dachdeckung und Dachstuhl und nahezu alle Gewerke umfasst.

Objektdaten:

Objekt: zweigeschossiges Umgebäudehaus mit Anbau

Lage: Ortslage von Waltersdorf, am Fuße der Lausche

Baujahr: ca. 1820

Adresse: Hauptstraße 138, Großschönau/OT Waltersdorf

Grundstücksgröße: 6030m², davon 4690m² verpachtetes Land

Wohnfläche: ca. 200m²

Zimmer: derzeit 5

Denkmalstatus: denkmalgeschützt

Zustand: unsaniert

Preis: 58.000€

