

Zu verkaufen

## Umgebindehaus in Großschönau



**Baujahr:** ca. 1753  
**Grundstück:** ca. 320 m<sup>2</sup>  
**Wohnfläche:** ca. 175 m<sup>2</sup>

Das unter Denkmalschutz stehende Umgebindehaus hat eine einfache Ausstattung, wie einfache Holzfenster, Holzdielen, Holztreppe, WC und einem massiven Anbau. Es wird mit Kohleöfen beheizt. Die Deckenhöhe beträgt ca. 2,20 m.

**Kaufpreis:** 20.000,00 EUR  
**Besichtigung:** nur nach vorheriger Absprache

Das Angebot ist freibleibend und unverbindlich. Da die Angaben teilweise von Dritten stammen, kann keine Gewähr übernommen werden. Die Käuferprovision beträgt 2.975,00 EUR einschließlich der gesetzlichen Mehrwertsteuer. Die Käuferprovision wird mit Beurkundung des Kaufvertrages fällig. Dieses Angebot ist nur für Sie bestimmt. Bei direkten Vertragsverhandlungen über die Objekte weisen Sie bitte darauf hin, dass wir Ihnen das Objekt genannt haben. Zuwiderhandlungen verpflichten zum Schadensersatz. Entsprechendes gilt, wenn Sie unser Angebot an Dritte weitergeben.

**Ihre Ansprechpartner:**  
Frau Hollmann Telefon (01 72) 7 92 19 68  
02763 Zittau, Markt 3, Telefon (0 35 83) 75 81 32  
Das komplette Immobilienangebot finden Sie unter:  
[www.VB-Loebau-Zittau.de](http://www.VB-Loebau-Zittau.de)